



# ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ДОБЫЧА РУДЫ  
МОЛИБДЕНОВОЙ  
НА УЧАСТКЕ НЕДР ЛОБАШ  
В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

# 1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



**Республика Карелия,  
Беломорский  
муниципальный  
район.**

Месторождение расположено в 80 км западнее от узловой железнодорожной станции и морского и речного порта г. Беломорск (105 км по автодороге), в 45 км ЮВ Юшкозерской ГЭС Кемского каскада.

**80 км до трассы федерального  
значения Р-21 «Кола» 787й км.**

Месторождение расположено вблизи д. Кевятозеро, Сосновецкого сельского поселения Беломорского муниципального района, в 90 квартале Тунгудского лесничества по лесоустройству Беломорского участкового лесничества.



**64.551427N,  
33.063327E**

# 2 ОПИСАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Месторождение Лобаш представляет собой крупный объект, на базе запасов которого может быть создано горно-обогатительное предприятие по выпуску молибденового концентрата.

## Запасы утверждены.

Запасы месторождения Лобаш стоят на учете государственного баланса запасов и составляют: по кат.С1: руды 82300 тыс.т., молибдена-56,4 тыс.т., при его содержании 0.068%; по кат. С2 : руды 121436 тыс.т., молибдена-71.2 тыс.т. при его содержании 0.038%. Кроме основной штокверковой рудной залежи, статистически подсчитаны запасы молибдена категории С2 в мелких разобщенных штокверковых рудных телах во вскрышных породах, которые составили 18445 тыс.т. руды и 7.0 тыс.т. молибдена при его среднем содержании 0.038%. Наряду со штокверковыми рудами, произведен подсчет запасов жильных руд месторождения, локализованных на его южном фланге. Запасы молибдена в кварцево-жильной зоне квалифицированы по кат. С2 и приняты НТС СЗГГП на кадастровый учет в количестве 7476 тыс.т. руды, 10.3 тыс.т. молибдена при содержании 0.138%.

Молибден относится к разряду тугоплавких металлов, имеет температуру плавления  $t_{пл} = 2620$  °С. Рассматривая различные применения молибдена в качестве металла, наиболее важными свойствами следует считать плотность, температуру плавления, электрическое сопротивление, коэффициент линейного расширения.

## Области применения молибдена:

- ▶ Легирующий элемент в различных сталях и сплавах цветных металлов
- ▶ Антикоррозионные и жаропрочные сплавы
- ▶ Конструкционный материал в аэрокосмической и атомной технике
- ▶ Материал для изготовления оборудования для обработки металлов давлением
- ▶ Материал для изготовления нагревателей высокотемпературных печей
- ▶ Материал для производства электроламп и электровакуумной техники

## СТОИМОСТЬ ЛИЦЕНЗИИ НА ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами установлен в сумме 1 125 789 000 ₹

## ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ РЫНОК СБЫТА

### Металлургическая промышленность:

- Череповецкий металлургический комбинат
- Петербургский завод прецизионных сплавов
- Металлургический завод «Петросталь»
- Магнитогорский металлургический комбинат

# 3 АРКТИЧЕСКАЯ ЗОНА РФ

Для резидентов АЗРФ:  
Налоговые и иные льготы:

▶ **Страховые взносы** - 7,5%,  
для МСП - 3,75%

▶ **Налог на прибыль:**

- первые 5 лет - 0%
- 6-10 год - 5%

▶ **Налог на землю**

- первые 3 года - 0%

▶ **Налог на имущество**

- первые 5 лет - 0%
- 6 - 10 год - 1,1%

▶ **УСН «доходы»**

- первые 5 лет - 1%
- 6 - 10 год - 3%

▶ **УСН «доходы - расходы»**

- первые 5 лет - 5%
- 6 - 10 год - 7%

▶ **НДПИ**

до 31.12.2032 - 0,5%  
*только для новых  
месторождений*

## Резидент имеет возможность:

- ▶ применения процедуры свободной таможенной зоны
- ▶ предоставления земельных участков без торгов
- ▶ проведения проверок только по согласованию

## Минвостокразвития России:

- ▶ одновременного осуществления экологической и государственной экспертизы ПСД

**Контактное лицо**

Александр Алексеевич  
Черемовский

+7 921 464 64 12  
arctic@kr-rk.ru

# 4 МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

## ▶ **Налоговые льготы на срок окупаемости**

**инвестиционного проекта, но не более 7 лет:**

- Снижение ставки налога на прибыль на 3,5 п.п.
- Ставка налога на имущество юридических лиц 0%
- Льготная ставка аренды земельного участка в размере 0,01% от кадастровой стоимости

---

## ▶ **Стоимость выкупа земельного участка в собственность в размере 15% от кадастровой стоимости.**

## ▶ **Субсидии:**

- Субсидия на возмещение затрат по уплате процентов по кредитам
  - Субсидия на возмещение затрат по приобретению техники и оборудования
  - Субсидия на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение для собственных нужд зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства
- Общий объем предоставляемых субсидий составляет не более 20% от общего объёма инвестиций*

---

## ▶ **Предоставление права на заключение договора аренды земельного участка без проведения торгов.**

---

## **Меры поддержки субъектов МСП, оказываемые ОМС**

### ▶ **На субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства связанных:**

- с уплатой процентов по кредитам
- с приобретением новых объектов основных средств
- на электрическую энергию, тепловую энергию, водоснабжение, водоотведение
- связанных с уплатой лизинговых платежей
- на арендную плату за пользование помещениями



**ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ  
В КАРЕЛИЮ!**